

Referat styremøte Austtunsletta Velforening

Tid: søndag 18. desember 19:00

Sted: Zip

Til stede: Dan Aasen, Magnus Lysèn, Ida Vestad, Marco Urrutia, Simon Sakkestad, Hallvard Vinje, Christian Sletbakk.

Referent: Dan Aasen

saksliste:

1: Utbedring av driftsfeil på ladeanlegg.

Det har siden november vært utfordringer med at en sikring på ene sløyfen slår ut når to spesifikke ladere lader samtidig. Lyse er informert og jobber med løsning. Styret følger opp med support og vil fortløpende vurdere om det må settes inn større tiltak for å få fortgang i prosessen.

2: Bussveien.

Temaer som er diskutert er:

- Trafikale utfordringer.
- Støy.
- sikkerhet.

Styret samkjører med Gausel Atrium/Gauselengen og ber om felles møte med representanter fra bussveien. Her vil tema og prioriteringer være den samme som tidligere: Sikkerhet, støy og fremdrift.

Konkrete problemstillinger som vil tas opp:

- Fotgjenger overgang ved Kiwi:
 - Mer lys rundt hele rundkjøring.
 - Fartsdump før fotgjengerfelt fra Gausel siden.
 - Mulighet for gangbro.
- Støygirde/avskjerming mellom ny trasse og blokkene.
- Skadedyr. Det er på forespørsel satt ut feller for skadedyr rundt Gauselengen og Gausel Atrium. Dette bør også gjøres for Austtunsletta Vel sine boliger.

3: Etablering av carpool/bildeling.

- Parkering situasjon er i dag ikke et stort problem, men vi må forberede oss på at midlertidige plasser vil bli fjernet når bussvei prosjektet ferdigstilles. Styre er av en oppfatning at etablering av en carpool/bildelingstjeneste kan være med å redusere behovet for bil nr 2 for mange, kanskje også behovet for bil nr 1 for noen. Det vil også være med på å gjøre feltet vårt mer attraktivt. Det opprettes derfor en arbeidsgruppe som ser på alternative tjenester og muligheter. Forsalg vil bli lagt frem i løpet av våren 2023.

4: Oppdateringer av nettside.

- Vi oppdaterer nettsidene med en oversikt over hvem som kan kontaktes ved forskjellige praktiske henvendelser. Det finnes mye god informasjon på denne siden

og det oppfordres til at alle sjekker innom der for svar på det de måtte ha av praktiske spørsmål.

5: Vedlikehold og sikkerhet lekeplasser.

- Sikkerhetskontroll av lekeplasser er gjennomført i høst. 1 avvik er registrert og lukkes før jul.
- Forventet levetid for utstyr på en lekeplass er mellom 15 og 25 år. Det meste av Austtunsletta sitt utstyr er nå 15 år og vi må forvente at det kommer et behov for en større investering på dette området i løpet av de neste årene. Styre foreslår at det tas høyde for dette i fremtidig budsjett og at det alt fra 2023 settes av penger til fremtidig vedlikehold. Dette vil fremkomme i budsjett 2023 og vil være opp til årsmøtet å eventuelt godkjenne/beslutte.

6: Økonomi.

- Pr 18.12.2022 er det totalt 2 utestående fakturaer, begge gjelder årsavgift utsendt høst 2022.
- Inntekt og kostnader ladeanlegg: velforeningen ligger så langt i år litt i pluss, noe som det prøves å justeres for de siste ukene av året. Målet er balanse på inntekter fra laderne og utgifter til strøm.
- Velforeningen sin økonomi er ellers stabil og der er ingen problemer med å forsvare våre forpliktelser.

7: Årsmøte 2023.

- Årsmøte settes til mandag 13. februar og innkalling sendes ut ihht til gjeldene frister (4 uker for inkallelse, 2 uker for saksliste med informasjon)

8: innmeldte saker og diverse.

- Dugnad. Settes til lørdag 6. mai. Dugnadsgruppen utarbeider arbeidsoppgaver og planlegger gjennomføring.
- Postkasser. Det er flere ødelagte postkasser. Velforeningen legger ut link på Facebook til hvor nye kan bestilles av den enkelte eier.

Neste styremøte er satt til 23. februar klokken 20:00.